

# MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

**Svetlo, priestor a možnosti: 2-izbový  
byt s loggiou 14 m<sup>2</sup>, novostavba,  
Žilina - Hliny, Cena: 268.000€**



**ID Ponuky :** ZA016150

**Typ nehnuteľnosti :** Flats - 2 bedroom flat

**Inzerčná kategória :** Sale

**Okres :** Žilina

**Obec :** Žilina

**Časť :** Hliny

**Popis :**

PREČO PRÁVE TENTO BYT? 70 m<sup>2</sup> luxusného priestoru na 4. poschodí novostavby s výťahom. Nadrozmerné okná na východ, výhľady na Bôrik. Loggia takmer ako extra izba /14,1 m<sup>2</sup>/, zvýšené stropy pre pocit veľkorysosti, podlahové kúrenie s diaľkovým ovládaním. Viaceré možnosti parkovania. BONUS: Mestský park Bôrik a Lesopark Chrást na ranný beh alebo večerné prechádzky. DISPOZÍCIA S CHARAKTEROM Priestranná obývacia izba s kuchyňou a jedálňou /37,85 m<sup>2</sup>/, spálňa /15,59 m<sup>2</sup>/, kúpeľňa v dennej časti, samostatná toaleta, vstupná chodba. Loggia so vstupom z obývačky aj zo spálne = váš súkromný vonkajší priestor. Kobka /3,08 m<sup>2</sup>/ na rovnakom podlaží. VÝBORNÉ ZÁKLADY Hliníkové okná pre maximum svetla, nadštandardné diza



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Miroslav Píkus**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškôľakov

Žilina



**Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)**

MGM  
REALITY