

# MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

**PENTHOUSE, 264 m2, absolútne centrum Žiliny, 264m2, NOVOSTAVBA**



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**  
MGM ŽILINA  
**Mário Glos C.I.P.S.**  
**Telefón :** +421 (0) 910 861 186  
reality@realitymgm.sk  
Vysokoškolákov  
Žilina



**ID Ponuky :** ZA016352

**Typ nehnuteľnosti :** Flats - Duplex

**Inzertná kategória :** Sale

**Okres :** Žilina

**Obec :** Žilina

**Časť :**

**Popis :**

MGM reality Vám ponúka na predaj reprezentatívny nový mezonetový byt s úžitkovou plochou až 175,42 m2 v absolútnom centre mesta Žilina. Nachádza sa na 5. poschodí s panoramatickými výhľadmi nad okolitou zástavbou. Na dvoch terasách, spolu o výmere 89 m2, si viete vychutnávať každodenné západy slnka. Pri zhoršenom počasi alebo počas zimných mesiacov sa dá čas na terase využiť vďaka bioklimatickej pergole. Interiér bytu je skutočne veľkorysý. Denná časť predstavuje veľký otvorený priestor. Kuchynská časť je od obývacej izby oddelená minimalistickým kuchynským ostrovom, ktorý kontinuálne pokračuje k jedálenskému stolu. Obývacia miestnosť je nadštandardne presklená vďaka veľkým preskleniam a portálovým oknám, ktoré zároveň prepúšťajú svetlo.

**Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)**

MGM  
REALITY