

## Pozemok pre Váš vysnívaný domov, IS pri pozemku



**ID Ponuky :** ZA016443

**Typ nehnuteľnosti :** Pozemky - Stavebné parcely

**Inzertná kategória :** Predaj

**Okres :** Žilina

**Obec :** Brezany

**Časť :**

### Popis :

Ponúkame na predaj slnečný stavebný pozemok v obci Brezany, len pár minút od mesta Žilina. Pozemok o výmere 1 398 m<sup>2</sup> a šírke približne 20 m predstavuje ideálne miesto pre výstavbu jedného rodinného domu v pokojnom a príjemnom prostredí existujúcej zástavby rodinných domov. Pozemok je rovinatý, nachádza sa v zastavanom území obce a disponuje asfaltovou prístupovou cestou. K dispozícii je súhlasné stanovisko obce k možnosti výstavby rodinného domu. Inžinierske siete - elektrina, voda a plyn - sa nachádzajú pri pozemku, pričom aktuálne prebieha vybavovanie stanovísk k bodom napojenia. Lokalita ponúka ideálne spojenie pokojného vidieckeho bývania s výbornou dostupnosťou do mesta. Obec Brezany sa nachádza len približne 7 km od Žiliny a je obľúbená najmä pre svoje tiché prostredie, krásnu prírodu a príjemnú komunitnú atmosféru. Ak hľadáte miesto, kde si postavíte domov s dostatkom súkromia, priestoru a pokoja, no zároveň chcete zostať na dosah mesta, tento pozemok môže byť presne tým miestom.



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Blažej Chupáč**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolákov

Žilina



Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)

MGM  
REALITY